

Votre application de gestion immobilière

Offrons à chaque collaborateur et chaque entreprise la liberté de mieux travailler.

The image displays the MOFFI application interface across multiple devices. At the top, there are icons for Microsoft Teams, Google, and a colorful MOFFI logo. The central focus is a tablet displaying the 'MOFFI Déclarations' interface. The main screen shows a 'Planning' calendar for January 2023, with a sidebar on the left containing navigation icons. The calendar grid shows various events such as 'Poste 1 Journée', 'Absence Journée', 'Poste 6 Journée', 'Home office Journée', 'Place A87 Journée', and 'Place A79 Journée'. Below the calendar, there is a section titled 'Occupation du bâtiment' (Building Occupancy) featuring a line chart showing occupancy levels from 11/09 to 15/09. The chart has a y-axis from 0% to 100% and a legend with three categories: 'Meeting Room' (checked), 'Auditorium' (checked), and 'Parking' (unchecked). To the left of the tablet, a smartphone displays a floor plan of 'MOFFI Village by CA - Euratech' with various rooms and desks labeled, such as 'Poste 12', 'Poste 14', 'Poste 16', 'Poste 18', 'Poste 2', 'Poste 11', 'Poste 13', 'Poste 15', 'Open Space MOFFI', 'Poste 4', 'Poste 9', 'Poste 6', 'Poste 10', 'Poste 8', 'Poste 3', 'Poste 2', and 'Poste 1'. A 'Voir la liste' button is visible at the bottom of the floor plan. The background is a light blue grid pattern.

Sommaire

1. Le concept MOFFI

Notre mission	3
Nos valeurs	3
Pourquoi MOFFI ?	4
Nos labels	4
Performance & Sécurité	5

2. L'offre MOFFI

Workplace Experience	7
Nous vous accompagnons	16
Offre spéciale La Française	24

Partie 1

Le concept MOFFI

Notre mission

Nos valeurs

Pourquoi MOFFI ?

Nos labels

Performance & Sécurité



Le concept MOFFI

Notre mission

Chez MOFFI, notre objectif est de rendre le quotidien au travail plus simple et plus riche pour tous. Notre raison d'être est d'offrir à chaque collaborateur et chaque entreprise la liberté de mieux travailler.

Notre solution SaaS est connectée avec les services et l'IoT du bâtiment. Elle améliore ainsi la fluidité d'occupation de vos sites et fait vivre simplement le télétravail dans votre organisation.

Nos valeurs

Agilité

Nous nous adaptons avec pragmatisme aux nouveaux challenges !

Simplicité

Dire les choses comme elles sont, avec bon sens et transparence.

Empathie

Être à l'écoute des différences et des besoins de chacun, pour proposer la solution la plus adaptée.

Liberté

Travailler comme on aime, pour être plus efficace et épanoui.

Pourquoi MOFFI ?

MOFFI, la solution flex office sur-mesure qui enrichit et simplifie le quotidien au travail.



Mise en service
rapide



Une équipe
projet dédiée



RGPD
Compliant



Une solution
sécurisée

Ils l'ont déjà adopté

Plus de 200 entreprises ont choisi MOFFI pour gérer le flex office.

Nos labels

Low-tech

Technologie respectant les principes d'utilité, d'accessibilité, durabilité.

Équipements connectés

Produits et objets qui se connectent avec MOFFI. L'objectif ? Améliorer le parcours utilisateur et automatiser certaines tâches.

Intéropérabilité

Produits et services qui s'interfacent avec n'importe quel système ouvert du marché, pour faciliter la personnalisation entre les systèmes.

Sécurité & Performance

La sécurité est un enjeu conséquent pour tous nos clients, nous en sommes conscients. Pour y répondre, nous avons mis en place des actions sur lesquelles nous travaillons au quotidien :



Partie 2

L'offre MOFFI

Workplace Experience

Les exclusivités Wellcome

Nous vous accompagnons



Workplace Experience

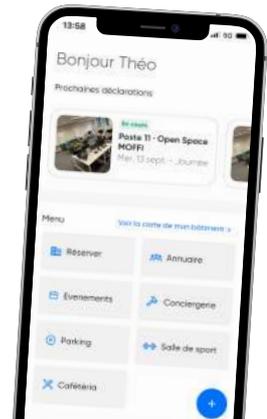
Pourquoi MOFFI ?

Une appli à votre image

MOFFI est une solution 100% personnalisable.

D'un point de vue fonctionnel tout d'abord, vous pouvez choisir les fonctionnalités à rendre disponible ou non à vos occupants.

D'un point de vue visuel ensuite, MOFFI est une solution en marque blanche qui vous permet d'ajouter votre logo et vos couleurs à l'ensemble de l'application.



Une appli pour tous les profils

Occupants

J'accède à tous les services du bâtiment depuis mon smartphone.

Gestionnaire

J'ai une vue complète sur le fonctionnement et les statistiques de mon bâtiment.

Administrateur

Je pilote et je personnalise l'application MOFFI.

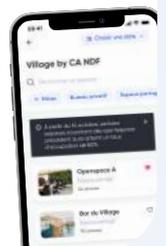
Chargé d'accueil (Manager)

J'accueille les occupants et les visiteurs du bâtiment.

Une appli multi-device

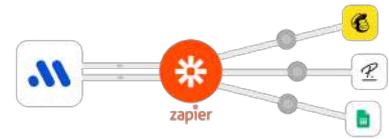
MOFFI est une solution conçue pour être efficace sur web comme sur mobile.

Besoin de réserver une salle de réunion à la dernière minute ? Sortez votre smartphone, visualisez les espaces disponibles et réservez en quelques secondes !



Une appli qui fait gagner du temps

Grâce à notre intégration Zapier, nous sommes en mesure de nous interconnecter avec plus de 5000 applications du marché.



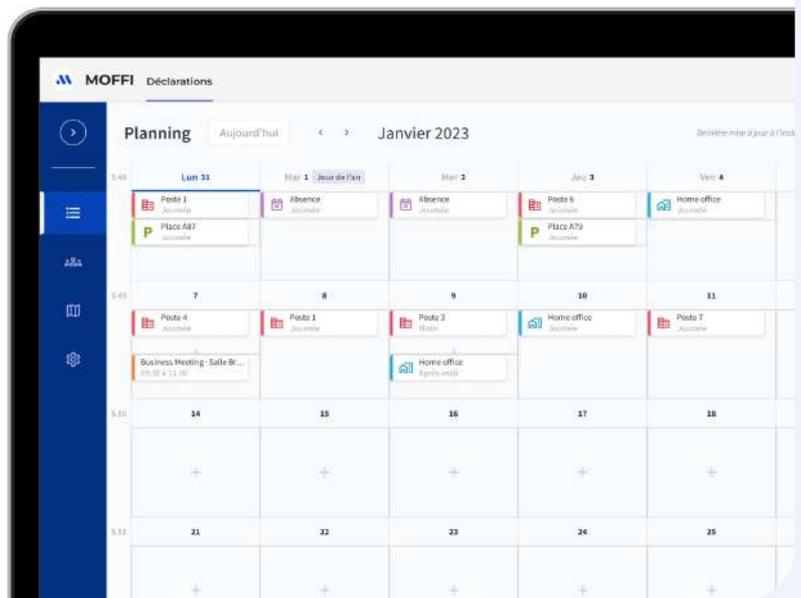
Couverture fonctionnelle

Les services natifs de la solution

La réservation en un clic

En tant qu'occupant, je réserve un espace en quelques clics depuis mon planning ou la cartographie.

Vous avez un rôle de gestionnaire ? Vous bénéficiez alors d'une visibilité complète sur l'utilisation du bâtiment.



Gestion des visiteurs

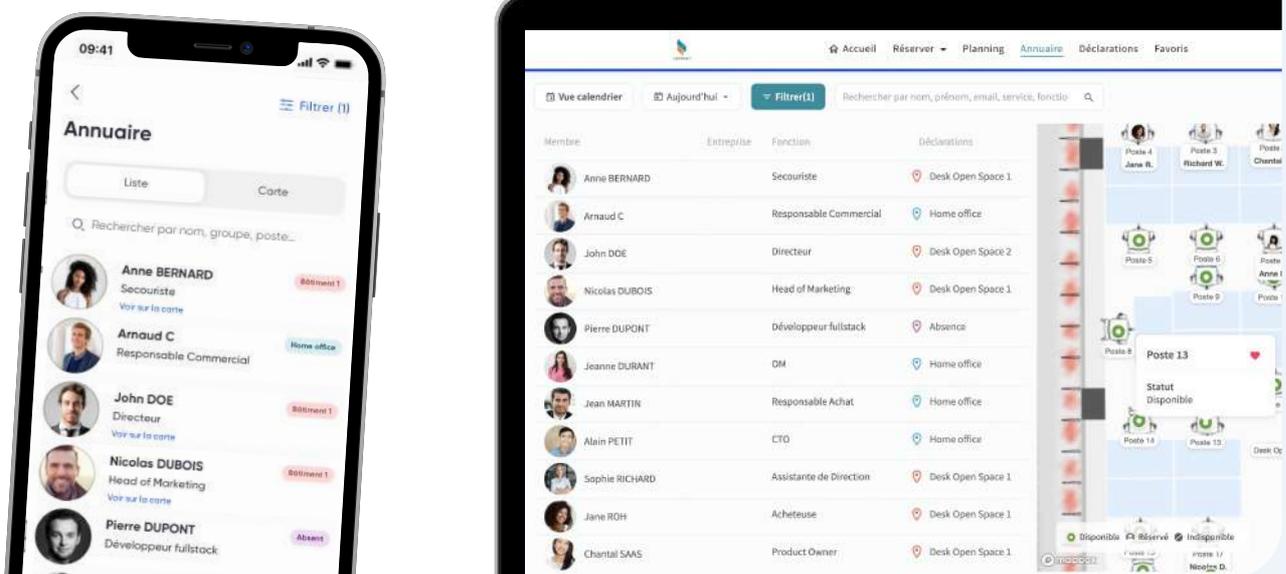
En tant que collaborateur, je souhaite inviter une personne externe (clients, partenaires, etc.)

L'Office Manager en charge de mon bâtiment a la capacité de réserver des desks ou des salles pour des visiteurs externes.

L'annuaire

Vous souhaitez savoir si un occupant est présent sur site ou communiquer avec lui par mail ?

Vous retrouverez cette information dans l'annuaire.



Les services complémentaires de la solution

Catégories	Partenaires	Type d'intégration	Cas d'usages
Authentification		Native	Connexion à MOFFI via l'identifiant Microsoft ou Google.
Borne de recharge		Sur demande	Gestion des accès et places de parkings électrifiées via MOFFI.
BOS		Sur demande	Remontez les données de réservation dans un système unique
Bureautique		Native	Réservez une salle de réunion depuis Teams ou Google Agenda.
Capteurs de présence		Native	Permet de détecter si un espace est occupé ou non.
Casiers connectés		Sur demande	Authentification et gestion centralisée des accès aux casiers connectés.
Contrôle d'accès		Native	Gestion centralisée des droits d'accès aux bâtiments.
Conciergerie		Sur demande	Service de conciergerie intégré.
GMAO		Sur demande	Pilotage du chauffage et de la climatisation en fonction des réservations dans MOFFI.
Mobilité & Stationnement		Sur demande	Authentification et gestion centralisée des accès parkings.
Nettoyage		Sur demande	Optimisez le nettoyage grâce aux alertes sur les zones d'utilisation.
Paiement		Native	Gérez facilement la facturation des prestations et espaces monétisés.
Réservation		Sur demande	Réservez un espace de travail sur des écrans tactiles.
Ticketing & Maintenance		Sur demande	Remontez des incidents via l'interface MOFFI.

MOFFI, une appli pour faire vivre le bâtiment

Nous mettons à disposition des entreprises une solution personnalisable qui s'adapte à vos différents cas d'usage. En interne, certains rôles seront prépondérants pour animer le travail hybride au quotidien.

L'Hospitality Manager

Sur MOFFI, l'Hospitality Manager a un rôle de Gestionnaire. Ses missions sont de piloter la disponibilité des ressources, gérer les accès et les demandes de services.

Le Property Manager

De son côté, le Property Manager a un rôle de Gestionnaire de bâtiment ou d'Administrateur. Il a pour missions de suivre et d'analyser l'occupation du bâtiment. Pour cela, un panel de statistiques est accessible depuis son espace.

Il y retrouvera des indicateurs comme le taux d'occupation, la répartition des déclarations, les période d'affluences ou encore les activités des groupes.

L'Asset Manager

L'Asset Manager a pour missions de valider le programme d'animation de l'application et choisir les services à intégrer.

Pour chaque bâtiment, il rédige le cahier des charges des services proposés. Ils pourront ensuite être configurés directement dans MOFFI puis accessibles pour les occupants.

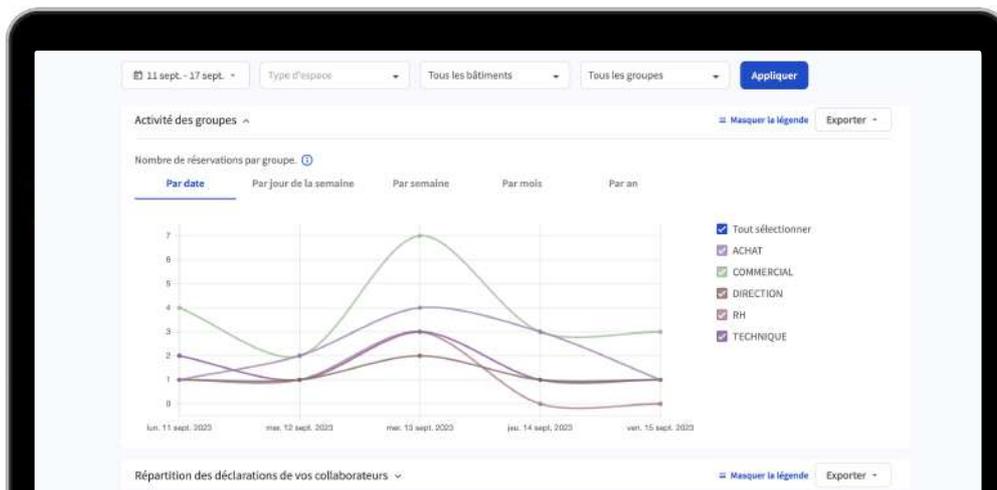
C'est également à lui de lancer des campagne de communication auprès des occupants pour favoriser l'adoption, de la solution.

Analyse de l'occupation et des services consommés

Quelles sont les salles de réunions les plus réservées ? Quel est le taux de remplissage de votre parking ? Quels sont les services les plus demandés ?

Grâce aux statistiques MOFFI, obtenez des réponses à toutes ces questions. Filtrez la donnée par période ou par groupe pour encore plus de précisions.

Ensuite, exportez les statistiques depuis MOFFI puis constituez vos propres rapports en fonction vos objectifs.



Les exclusivités Wellcome

Inclus dans toutes nos offres

Kakémono

Nous vous fournissons un kakémono à positionner à l'entrée de votre bâtiment.

Tutoriels

Nous mettons à votre disposition des guides pour vous accompagner dans la prise en main de MOFFI.

Assistance

La première année, nous offrons un service d'assistance téléphonique pour les prestations de maintenance.

Les avantages Workplace Experience

✓ Déploiement en 3 semaines

C'est garanti !

Nous nous engageons à ce que votre projet Workplace soit lancé en 3 semaines maximum.

Cela inclut la configuration de votre environnement, une formation ainsi qu'une phase de tests.

Une fois le projet lancé, une équipe dédiée reste à votre disposition.

✓ Vidéo de lancement

Pour tout projet Workplace, nous vous fournissons une vidéo de présentation.

Et bonne nouvelle, nous nous occupons de tout ! Nous nous rendons dans vos locaux en compagnie d'un vidéaste professionnel et effectuons le tournage en moins de deux heures.

Quelques jours après, vous recevez votre vidéo pour communiquer auprès de vos occupants.

Combien ça coûte ?

Accompagnement à la mise en place

Jours d'accompagnement (kick off, suivi de projet, tests)	10 heures	875,00€
Création de l'environnement	Prix par étage	125,00€
Design des plans	Prix par étage	150,00€
Formation	1,5 heures	230,00€

Licence d'abonnement par utilisateur

Tarif*	> à 250	> à 500	> à 1000	> à 2500	> à 5000
Espaces individuels					
Bureaux partagés	36,00€	-10%	-5%	-5%	-5%
Salles de réunion					

*Tarif annuel par utilisateur

Licence interconnexion BOS ou IoT

Tarifs*	Descriptif de la licence	
Interconnexion MOFFI ➔ BOS (S3EB ou autre)	600€	Route qui récupère des données d'occupation en temps réel.
Interconnexion MOFFI ➔ Authentification App	600€	Génération d'un token à partir de l'email, passage de ce token à la webapp MOFFI ou Demande de connexion SAML, génération d'un token, passage à la webapp.

*Tarif annuel par utilisateur (prix de base par interconnexion)

Build - Projet

Tarif*

Frais d'interconnexion BOS (tarification similaire pour chaque nouveaux BOS)

- Configuration MOFFI ➔ BOS - Cout unique pour un BOS
- Gestion de projet (1 jour) / Paramétrage du système (1 jour)

1750,00€

Frais d'interconnexion pour une authentification webview partenaire

- Configuration MOFFI ➔ Authentification App (coût unique pour une App Type)
- Gestion de projet (1 jour) / Paramétrage du système (1 jour)

1750,00€

Signalétique - QR Code (Étiquettes adhésives Low Tech 🌱)

Tarif*

- Étiquette QR Code (confirmation de présence / réservation à la volée)
- Planche à imprimer pour apposer sur les bureaux ou SdR (Prix par unité - mini 25€)

0,50€

*Tarif de base HT Unitaire

Nous vous accompagnons

De la première étape jusqu'au lancement

Kick off

Nous identifions ensemble les porteurs du projet les administrateurs et définissons un rétroplanning.

1

Tests

Vous profitez d'une période de test pour vous familiariser avec MOFFI. Ensuite, nous effectuons un débriefing pour valider avec vous le paramétrage de votre environnement.

3

Communication

Afin de faciliter la communication auprès de vos utilisateurs, nous vous partageons nos différents supports ainsi que nos tutoriels d'utilisation.

5

Paramétrage

Votre environnement est configuré par nos soins, comme demandé. Ensuite, nous vous le présentons et validons ensemble sa configuration.

2

Formation

Nous vous formons, vous et vos équipes, à la bonne utilisation de MOFFI. Après cette session, MOFFI n'aura plus de secret pour vous !

4

Déploiement

C'est le moment de profiter de votre nouvelle expérience de travail flexible !

6

Votre équipe projet dédiée



Directeur de projet



Cheffe de projet

Suivi implémentation



Ingénieur technique



QA / Support

Suivi technique



Chez MOFFI, notre volonté est d'offrir à chaque collaborateur et chaque entreprise, la liberté de mieux travailler. Pour cela, nous proposons un **logiciel SaaS sur-mesure** disponible sur web comme sur mobile. Que vous souhaitiez gérer des postes de travail, des salles de réunions et même du parking ou de la cafétéria, MOFFI s'adapte à vos cas d'usage.

Vous avez une **politique de télétravail** définie ? Configurez-la dans MOFFI et permettez à vos collaborateurs de déclarer leur télétravail en fonction.

Pour vous faciliter la vie et faire en sorte que vous n'ayez pas une centaine d'outils différents à utiliser, nous avons développé des **intégrations** avec Teams, Outlook, Google ou encore Slack. Les informations remontent d'un logiciel à un autre, dites au revoir à la double saisie.

En bonus, nous avons noué des partenariats avec de nombreuses **solutions IoT** du marché. Capteurs de présence, tablettes tactiles ou encore étiquettes e-link, sont des autant d'équipements familiers à MOFFI.

Bref, MOFFI, c'est la solution flex office sur-mesure qui enrichit et simplifie le quotidien au travail.